

НИЖНЕГУСИХИНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
УСТЬ-ПРИСТАНСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ

ДВАДЦАТЬ ВТОРАЯ СЕССИЯ СЕДЬМОГО СОЗЫВА
РЕШЕНИЕ

15.06.2022

с. Нижняя Гусиха

№ 8

О внесении изменений в решение
Нижегусихинского сельского Совета
депутатов от 30.09.2019 № 6
«О налоге на имущество физических лиц
на территории муниципального образования
Нижегусихинский сельсовет
Усть-Пристанского района Алтайского края

В соответствии с Федеральным законом от 29.09.2019 № 325-ФЗ и от 23.11.2020 № 374-ФЗ в главу 32 Налогового кодекса Российской Федерации

О налоге на имущество физических лиц, протестом прокурора Усть-Пристанского района от 09.06.2022 № 02-40-2022, в соответствии с действующим законодательством, Нижегусихинский сельский Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Протест прокурора Усть-Пристанского района от 09.06.2022 № 02-40-2022 на решение Совета депутатов от 11.09.2019 № 6 « О налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования Нижегусихинский сельсовет Усть-Пристанского района Алтайского края» рассмотренный с участием прокурора района, удовлетворить.

2. Внести изменения в данный нормативно-правовой акт:
п.2 Решения изложить в следующей редакции:

« Установить, что налоговая база определяется в отношении каждого объекта налогообложения как его кадастровая стоимость, внесенная в Единый государственный реестр недвижимости и подлежащая применению с 1 января года, являющегося налоговым периодом».

3. Настоящее решение обнародовать в установленном Уставом муниципального образования Нижегусихинский сельсовет порядке.

4. Контроль за исполнение настоящего решения возложить на постоянную комиссию по социальным вопросам и бюджетным отношениям (С.А.Федосова).

Председатель сельского Совета депутатов

А.К.Суханов

Утверждено
решением Нижнегусихинского
сельского Совета депутатов
от 30.09.2019 № 6

РЕШЕНИЕ

О налоге на имущество физических лиц
на территории муниципального образования
Нижнегусихинский сельсовет

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации (далее – Налогового кодекса), Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131 –ФЗ « Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законом Алтайского края от 13 декабря 2018 года № 97-ЗС « Об установлении единой даты начала применения на территории Алтайского края порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения»:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2020 года на территории муниципального образования Нижнегусихинский сельсовет Усть-Пристанского района Алтайского края налог на имущество физических лиц (далее- налог).
2. Установить, что налоговая база по налогу в отношении объекта налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.
3. Определить налоговые ставки в следующих размерах:
 - 1) 0,3 процента в отношении:
 - жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;
 - объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;
 - единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;
 - гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 настоящего пункта;
 - хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства.
 - 2) 2,0 процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 3 Налогового кодекса, в отношении объектов налогообложения,

- предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;
- 3) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.
4. Признать утратившим силу решение Нижнегусихинского сельского Совета депутатов от 14.11.2014 года № 19 « О ставках налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования Нижнегусихинский сельсовет Усть-Пристанского района Алтайского края».
5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на председателя постоянной комиссии по социальным вопросам и бюджетным отношениям (С.А.Федосова).
6. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2020 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования в районной газете « Авангард».

Глава Нижнегусихинского сельсовета

А.Н.Тимонов

30.09.2019 года

№ 5